



## Sachbearbeiter im Bauamt (m/w/d) gesucht

Wegen Wahl des Stelleninhabers zum Nachfolger des Amtsleiters sucht die Gemeinde Sinzheim zum 01.10.2026 einen

### Sachbearbeiter im Bauamt (m/w/d)

unbefristet in Vollzeit.

#### Ihre Aufgaben:

- Durchführung von Bebauungsplan- und Bodenordnungsverfahren nach dem Baugesetzbuch: Verfahrenstechnische und inhaltliche Bearbeitung von Bebauungsplan- und Bodenordnungsverfahren, Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses, Beratung der Entscheidungsträger, Stellungnahmen zu Bebauungsplänen anderer Kommunen, Zurückstellung von Baugesuchen und Veränderungssperren, Klärung von planungsrechtlichen Fragen im Baugenehmigungsverfahren, Erarbeitung sonstiger Satzungen nach Baurecht
- Klimaschutzkoordinator und Betreuung von Klimaschutzprojekten
- Vorbereitung und Prüfung besonderer Vertragsverhältnisse wie z.B. Photovoltaik, Nahwärme und städtebauliche Verträge, Klärung von Grundsatzfragen im Mobilfunk
- Projektbezogener Grunderwerb für kommunale Baumaßnahmen und Veräußerung von Bauplätzen
- Zuarbeit bei städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen
- Jagd-, Weide- und Fischereirecht
- Naturschutz und Landschaftspflege (Klärung von Rechtsfragen, Beteiligung an Verfahren, Führung des Ökokontos)
- Gremienarbeit

#### Ihr Profil:

- Dipl. Verwaltungswirt (FH)/BA Public Management, Verwaltungsfachwirt oder Städteplaner mit verwaltungsrechtlichem Hintergrund
- Fundierte Fach- und Rechtskenntnisse im Bauplanungsrecht bzw. den Willen und die Fähigkeit sich diese kurzfristig anzueignen
- Bewusstsein für Klimaschutz und nachhaltige Entwicklung
- Gute EDV-Kenntnisse und ein Hang zur Digitalisierung
- Kommunikationsfähigkeit und sicheres Auftreten im Umgang mit internen und externen Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartnern
- Selbstständige, strukturierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- Schnelle Auffassungsgabe und Kompetenz, sich selbstständig in neue Aufgaben- / und Fallstellungen einzuarbeiten

#### Unser Angebot:

Eine vielseitige Stelle im Beamtenverhältnis (Besoldungsgruppe A11) oder vergleichbar als Beschäftigte/r (TVöD). Sie erwartet ein dynamisches und aufgeschlossenes Team und ein modernes, ansprechendes Arbeitsumfeld. Zusätzlich bieten wir betriebliche Altersversorgung, Entgeltumwandlung (Rente und Jobrad), betriebliche Gesundheitsförderung, flexible Arbeitszeiten, Mobiles Arbeiten und kostenfreie Parkplätze sowie eine umfangreiche Einarbeitung.

#### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung über unser Bewerberportal unter [www.sinzheim.de](http://www.sinzheim.de), Rubrik Stellenangebote.

Die Gemeinde unterstützt die Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Teilzeitmodelle im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten. Wir begrüßen Ihre Bewerbung unabhängig Ihrer kulturellen und sozialen Herkunft, Ihres Alters, Ihrer Religion oder Weltanschauung sowie Ihrer Behinderung. Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Menschen werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt.

Nähere Auskünfte erhalten Sie gerne von Lukas Herbrich, stellvertretender Bauamtsleiter, Tel. 07221 806-322 sowie von Christina Braun, Sachgebiet Personal, Tel. 07221 806-240.